N

36302:002:0016
Mardi

x= 6550750
y= 571650

x= 6550700
y= 571800

Põld
Madalpinge õhuliini kaitseala 2m
36302:002:0275
Kergumäe
36302:002:0163
11143 Trigi–Kõue tee
36302:002:0200
Tõnikse
Rigimaantee 11143 Trigi–Kõue tee kaitsevöönd, 30m
Vare
Vare Kelder
Pinnamäe kohl
Trigi–Kõue tee
Kõue
Pärn
A
a
b
1
2
A - 571734,5728 6550744,4055
B - 571728,7883 6550748,7767
C - 571726,9952 6550746,3716
D - 571724,8277 6550747,9983
E - 571726,6157 6550750,3965
F - 571723,2311 6550752,9199
G - 571727,0369 6550727,8563
H - 571728,3147 6550759,3899

TINGMÄRGID

- käsitletav ala
- olemasolevad kinnistute piirid
- käsitletava kinnistu olemasolev piir
- olemasolevad varemed/vundamendid
- sissepääs kinnistule
- sissepääs eramusse
- juurde-ja ümber ehitatav eramu
- ümber- ja juurdeehitatava hoone perimeetri piir
- olemasolev katuse harjajoon/piirjoon
- olemasolev katuse kaldejoon
- projekteeritud terrass
- projekteeritud rõdu
- a olemasolev parkimiskoht
- olemasolev prügikasti asukoht
- 47,81 olemasolev maapinna kõrgusmärk
- olemasolev säiliv puu
- eemaldatav puu, 1tk
- olemasolev madalpinge õhuliin
- olemasolev liitumiskilp
- olemasolev salvkaev

ÜKSIKELAMU KOORDINAADID

	x	y
A	571734,5728	6550744,4055
B	571728,7883	6550748,7767
C	571726,9952	6550746,3716
D	571724,8277	6550747,9983
E	571726,6157	6550750,3965
F	571723,2311	6550752,9199
G	571727,0369	6550727,8563
H	571728,3147	6550759,3899

TEHNILISED NÄITAJAD

krundi pind	**11 383** m²
haljastus	**4440,4** m²
haljastuse protsent %	**99,9**%
kõigi ehitiste alune pind	**95,71** m²
kõigi ehitiste täisehituse %	**99,99**%

ÜKSIKELAMU

ehitisealune pind	**95,71** m²
hoone korruste arv	**2**
tubade arv	**4**
suletud netopind	**118,5** m²
suletud brutopind	**170,3** m²
eluruumide pind	**114,7** m²
konstruktsioonide pind	**51,8** m²
tehniliste ruumide pind	**3,8** m²
kõetav pind	**118,5** m²
hoone maht	**484,66** m³

EKSPLIKATSIOON

1. **JUURDEEHITATAV** ÜKSIKELAMU
2. SOOVITUSLIK PRÜGIKASTI ASUKOHT

Märkused:
1. Koordinaadid riikkikus L-Est'97, kõrgused EH2000 süsteemis
2. Piirid Maa-ameti HTJ 06.2025 seisuga, on informatiivse loomuga
3. Mõõdetud 03.06.2025

1A Geodeesia OÜ			OBJEKTI NIMETUS	**Mardi**		
			TELLIJA Külli Ruiso		OBJEKTI AADRESS Mardi, Kõue küla, Kose vald, Harju maakond	
Projektijuht	Rain Rohtla		JOONISE NIMETUS	**Maa-ala plaan tehnovõrkudega**		
Mõõdistas	Rain Rohtla					
Joonestas	Rain Rohtla		100 MÕ	MÕÕTKAVA	KUUPÄEV	JOONISE TÄHIS
Formaat: A2L			25030	1:500	10.06.2025	J-01

HLCTeam OÜ
M o o n i 8
7 5 5 0 1 S A K U
E S T O N I A
t e l : +372 566 33 082
m a i l : lilleorg@hotmail.com
R e g n r : 16036572
a/a: EE697700771005214515

ANTUD JOONIS TÜHISTAB KÕIK VARASEMA KUUPÄEVAGA JOONISED

Eramu ÜMBER- ja JUURDEEHITUS
ASENDIPLAAN

Mardi, Kõue küla
Kose vald,Harju mk.

Tellija	Külli Ruiso		
Omanik	Külli Ruiso		
Joonise nr. A - #LayID			
Objekti autor	teadmata	Töö nr.	0058090625
Juurdeehituse autor	Hermas Lilleorg	Staadium	Ümberehitus/EELPROJEKT
Joonestas	Hermas Lilleorg	Projekti osa	AE
Kuupäev	210725	Fail	dwg
Parandus	-	Mõõtkava	1:500

arhitektuur on kirg
NB! Jooniste kasutamine ja edastamine kolmandatele isikutele on keelatud HLCTeam OÜ nõusolekuta.